

Comissão de Melhoramentos de Esmoriz

Contribuinte n.º 501 884 734

Av. 29 de Março, 515

3885-517 ESMORIZ

Instituição de Utilidade Pública-Diário da República II série n.º 107, de 10-05-86

RELATÓRIO E CONTAS DE GESTÃO

Ano de 2019

Comissão de Melhoramentos de Esmoriz

Contribuinte n.º 501 884 734

Av. 29 de Março, 515 – 3885-517 ESMORIZ

Instituição de Utilidade Pública-Diário da República II série n.º 107, de 10-05-86



COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

Exercício de 2019

Documentos apresentados à apreciação e votação da Assembleia Geral:

1 – Relatório de Gestão da Direção e proposta de aplicação de Resultados.

2 – Balanço

3 – Demonstração de Resultados

4 – Anexo

5 – Parecer do Conselho Fiscal

COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

Exercício de 2019



Relatório de Gestão da Direção

Notas introdutórias:

No cumprimento dos Estatutos e da legislação aplicável às Associações, vem a direção da Comissão de Melhoramentos de Esmoriz apresentar aos associados, Conselho Fiscal e Assembleia Geral as contas referentes ao exercício de 2019.

Apesar das previsões e "promessas" de mudança de instalações da Rádio, dada a necessidade urgente da mudança da antena, não só para conseguirmos abranger uma maior área de audiência com qualidade de receção, mas essencialmente porque a Antena atual está bastante degradada e sem as condições de segurança exigíveis, tal não foi possível, apesar de todos os esforços feitos nesse sentido junto da Autarquia, ainda não foi possível formalizar a escritura da cedência da Escola de Gondesende.

De realçar sob o ponto de vista financeiro que voltamos a ter resultados positivos, apesar do aumento de custos em resultado da aposta em aumentar os recursos humanos afetos à Rádio.

Em termos de eventos, não foi possível a realização das concentrações de motos e carros, devido a circunstâncias diversas que infelizmente não conseguimos ultrapassar. No entanto a organização de diversas tertúlias musicais, continuaram a ter bastante adesão e enorme sucesso.

Salientamos ainda o lançamento do primeiro Roteiro Turístico da nossa Cidade, onde nos focamos nos principais locais históricos existentes, algo que há muito ansiávamos e sem dúvida era uma enorme lacuna cultural da nossa Cidade.

Relativamente ao Jornal, continuamos com as edições mensais, sempre com o foco nos acontecimentos mais relevantes do Concelho, apostando num grafismo de qualidade e de fácil leitura. Continuamos a apostar mensalmente numa entrevista por edição a uma personagem relevante da cidade, ou dando privilégio a eventos que pelo seu valor cultural, social ou recreativo nos pareceram merecer divulgação condigna. Sem nos afastarmos da isenção a nível, político, fomos auscultando e dando notícias sobre as diversas atividades das nossas coletividades.

A Rádio foi provavelmente a área onde fizemos maiores alterações, no sentido de aproximar a mesma dos cidadãos. Iniciamos um ciclo com apostas em diretos, acompanhando os acontecimentos mais relevantes do Concelho, com relatos e entrevistas. Acompanhamos eventos culturais, festividades, eventos desportivos e outros, complementando este serviço com a divulgação antecipada dos mesmos e posteriores entrevistas às personalidades



COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

Exercício de 2019

Relatório de Gestão da Direção

envolvidas, em jeito de balanço dos eventos realizados. Reatamos as transmissões em direto, de futebol, acompanhando domingo a domingo os jogos do Sporting Clube de Esmoriz e do Sporting Clube de Espinho. Como é evidente tratou-se de um esforço adicional em termos de despesas correntes, mas compensado pelo aumento de audiências e pela aproximação que pretendemos obter junto da população, que veja na sua Rádio um meio de comunicação próximo e útil no dia-a-dia da comunidade. Demos os primeiros passos, muito certamente ainda haverá a fazer e a melhorar para atingir os objetivos a que nos propusemos.

Por último não queremos deixar uma palavra de muito apreço a todos os nossos parceiros, comerciais ou institucionais, por continuarem a ver na Comissão de Melhoramentos um parceiro privilegiado e terem confiado nos nossos meios de comunicação (Jornal e Rádio) para a divulgação das suas marcas, dos seus produtos ou das suas atividades. Este agradecimento é extensivo a todos os que, de alguma forma, têm colaborado para que os nossos meios de comunicação claramente se afirmem, como expressão do querer e do sentir daqueles que os fundaram.

Para finalizar propomos à Assembleia que o Resultado Líquido do exercício, no valor de 794,04€ (Setecentos e noventa e quatro euros e quatro cêntimos), seja levado à conta de Resultados Transitados, como habitualmente.

A nossa atividade:

. Jornal

Continuamos empenhados em manter a regularidade de todas as edições, o número (mínimo) de páginas, produzindo ao longo do ano algumas edições com outro formato, com a inserção de conteúdos ocasionais ou pontuais. Notícias, entrevistas e artigos de opinião são o núcleo informativo com relevo evidente à nossa Cidade e ao trabalho das suas coletividades.

COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

Exercício de 2019

Relatório de Gestão da Direção

. Rádio

Aquisição de mobiliário, montagem de um novo estúdio, aplicação e montagem da mesa de mistura (broadcast profissional), bem como diversas reparações nos equipamentos foram os investimentos para a melhoria da qualidade da emissão.

Mas o maior "investimento" realizado foi a aposta em recursos humanos que nos permitiram estar em direto nos diversos eventos realizados no Concelho, bem como entrevistas quase semanais às mais diversas entidades políticas e institucionais.

Infelizmente ainda não foi em 2019, que conseguimos a mudança da antena e a mudança de instalações, mas continua a ser um objetivo a realizar a curto prazo.

. Outras atividades

Promoveu-se a realização de diversos eventos/tertúlias musicais, que se revelaram bastante participativas como habitualmente.

Não foi de todo possível a realização do 2º Esmoriz Classic Sprint. Depois de todos os trabalhos prévios realizados para a sua realização, a impossibilidade de contratar um seguro para o evento, levou-nos a desistir do mesmo, pelos riscos envolvidos. Veremos no futuro o que será possível fazer relativamente a este evento que tanto sucesso teve em 2018.

O ano de 2019, ficará para sempre marcado positivamente, pelo lançamento do primeiro roteiro turístico e cultural de Esmoriz. De inegável qualidade, convida-nos a uma visita guiada pelos mais diversos lugares históricos e com história da nossa cidade. Quem sabe e assim o esperamos que seja o primeiro de outros roteiros futuros, abordando outras áreas e temáticas.



COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

Exercício de 2019

Relatório de Gestão da Direção

Passamos a evidenciar a evolução dos valores da atividade, comparativamente com o exercício anterior e a situação da instituição:

Nos proveitos verificou-se a seguinte evolução:

Rubricas	2018	2019	Var. %
Vendas de Mercadorias	0,00	198,30	100,00
Vendas de Produtos	0,00	0,00	0,00
Prestações de Serviços	30 870,80	33 545,86	8,67
SOMA	30 870,80	33 744,16	9,31
Varição nos Inventários da Produção	0,00	0,00	0,00
Trabalhos para a própria entidade	0,00	0,00	0,00
Subsídios à exploração	4 000,00	3 800,00	-5,00
Reversões	0,00	0,00	0,00
SOMA	4 000,00	3 800,00	-5,00
Ganhos por aumento do justo valor	0,00	0,00	0,00
Outros rendimentos e ganhos	12 880,00	11 236,60	-12,76
Juros dividendos e outros rendimentos	8,62	0,00	-100,00
TOTAL DOS PROVEITOS	47 759,42	48 780,76	2,14

Discriminação das principais rubricas de Proveitos:

Rubricas	2018	2019	Var. %
Publicidade Jornal	15 873,30	15 550,66	-2,03
Publicidade Rádio	11 977,50	16 095,00	34,38
Publicidade Outdoors	3 020,00	1 900,00	-37,09
Vendas Mercadorias	0,00	198,30	100,00
Outros Proveitos	0,00	0,00	0,00
Subsídios à Exploração	4 000,00	3 800,00	-5,00
Quotas de Associados	4 300,00	3 975,00	-7,56
Donativos Recebidos	8 580,00	7 237,50	-15,65
Totais	47 750,80	48 756,46	2,11

COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

Exercício de 2019

Relatório de Gestão da Direção

Nos custos verificou-se a seguinte evolução:

Rubricas	2018	2019	Var. %
Custo mercadorias vendidas/matérias consumidas	5 092,77	7 065,87	38,74
Fornecimentos e serviços externos	23 994,22	31 639,47	31,86
Gastos com o Pessoal	1 382,11	1 155,30	-16,41
Gastos de depreciação e amortização	7 298,79	4 897,18	-32,90
Perdas por Imparidade	1 303,80	86,10	-93,40
Perdas por reduções do justo valor	0,00	0,00	0,00
Provisões do período	0,00	0,00	0,00
Outros gastos e Perdas	3 021,72	3 142,80	4,01
Gastos e perdas de financiamento	0,00	0,00	0,00
Totais	42 093,41	47 986,72	14,00

Fornecimentos e Serviços externos

Rubricas	2018	2019	Var. %
Subcontratos	0,00	0,00	0,00
Trabalhos Especializados	1 091,00	2 489,00	128,14
Publicidade e Propaganda	530,50	443,33	-16,43
Honorários	11 570,50	20 913,25	80,75
Conservação e Reparação	549,67	2 286,03	315,89
Materiais Diversos	3 230,14	64,06	-98,02
Material Escritório	1 712,58	513,23	-70,03
Artigos para Oferta	280,80	0,00	0,00
Transportes de mercadorias	0,00	0,00	0,00
Comunicação	4 153,57	4 237,88	2,03
Seguros	159,84	71,94	-54,99
Contencioso e Notariado	30,00	137,00	356,67
Outros Serviços	685,62	483,75	-29,44
Totais	23 994,22	31 639,47	31,86



COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

Exercício de 2019

Relatório de Gestão da Direção

Comentários: Da análise dos quadros apresentados, salientamos um aumento nas Receitas de cerca de 2%. Este aumento resultou exclusivamente da melhor performance das receitas da Rádio (aumento de 34,38%), já que todas as outras Rubricas tiveram quebra de receitas.

Relativamente aos Custos, houve um aumento de 14%, resultado do aumento com os Custos das Mercadorias Vendidas motivado pelo custo do roteiro turístico e com ao aumento dos Fornecimentos e Serviços Externos. De salientar a diminuição das Perdas por Imparidade em resultado de um melhor critério na angariação e cobrança da publicidade.

O aumento de cerca de 32% nos Fornecimentos e Serviços Externos resultou do aumento significativo nos honorários pagos a colaboradores (essencialmente da rádio), pela aposta na programação com diretos e reportagens, cumprindo dentro do possível as funções que uma rádio local deve privilegiar.

Nos resultados verificou-se a seguinte evolução:

Rubricas	2017	2018	2019	%
Resultados antes de Depreciações	22 555,57	12 195,57	5 691,22	-53,33
Gastos de Depreciação/Amortização	16 458,06	7 298,79	4 897,18	-32,90
Resultado Líquido do Exercício	6 097,51	4 896,78	794,04	-83,78

Comentários: Os resultados apesar de ainda positivos, sofreram uma forte quebra, em resultado do aumento dos custos.

A situação líquida é a que resulta dos capitais próprios, conforme o quadro que se segue:

Rubricas	2018	2019	Var. %
Fundos	23 985,62	23 985,62	0,00
Ações (quotas) próprias	0,00	0,00	0,00
Outros instrumentos de Capital próprio	0,00	0,00	0,00
Prémios de emissão	0,00	0,00	0,00
Reservas Legais	0,00	0,00	0,00
Outras Reservas	0,00	0,00	0,00
Resultados Transitados	87 115,69	97 568,10	12,00
Ajustamentos em ativos financeiros	0,00	0,00	0,00
Excedentes de Revalorização	0,00	0,00	0,00
Outras variações no Capital próprio	0,00	0,00	0,00
Resultado Líquido do período	4 896,78	794,04	-83,78
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	115 998,09	122 347,76	5,47

COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

Exercício de 2019



Relatório de Gestão da Direção

Factos relevantes ocorridos após o termo do exercício:

Após o termo do exercício, não ocorreram quaisquer factos relevantes, que alterem a normal atividade da instituição.

Evolução previsível da Instituição:

A Comissão de Melhoramentos de Esmoriz, sofre dos constrangimentos transversais a quase todas as Instituições sem fins lucrativos. Direções com curtos mandatos e insuficiência de meios financeiros que permitam elevados investimentos, sem que daí resulte deixar um Passivo que teria de ser assumido por órgãos sociais futuramente eleitos. Isto vem a propósito da nossa vontade de profissionalizar os nossos órgãos de comunicação e da necessidade de mudarmos de instalações, que nos permitissem aumentar a qualidade e oferecer melhores conteúdos aos nossos sócios e assinantes e assim atrair mais receitas através dos nossos parceiros e angariação de novos patrocínios. Infelizmente dar este passo, implicará investimentos avultados e a nossa Instituição por si só e sem apoios, não possui capacidade financeira para abraçar esse projeto sem recorrer a financiamentos externos. Assim é nossa convicção que teremos de avançar, degrau a degrau, investindo apenas de acordo com as nossas reais possibilidades financeiras. No entanto queremos mesmo resolver a curto prazo o problema da antena da nossa rádio e eventualmente mudarmos para Gondesende, onde teremos espaço e condições, para "ir fazendo" as obras e melhoramentos necessários de acordo com os meios financeiros que formos conseguindo libertar. Estamos convictos que apenas apostando na qualidade poderemos cativar mais Clientes de Publicidade e incrementar de uma forma sustentada a Rádio, permitindo-nos ser uma referência local e regional e sustentável do ponto de vista financeiro.

Continuaremos ainda a intervir através da realização dos mais variados eventos dinamizando a cidade ao nível social, cultural e recreativo e apoiando as outras Instituições na divulgação e dinamização dos eventos a que se proponham.

Pretendemos continuar a colaborar e a divulgar as ações e eventos promovidos pelos nossos órgãos autárquicos.

Quotas ou ações próprias:

A Instituição não possui quotas próprias.

COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

Exercício de 2019

Relatório de Gestão da Direção

Negócios entre a sociedade e a direção:

Não existiram quaisquer negócios entre a sociedade e os seus órgãos sociais, durante o corrente exercício.

Proposta de aplicação de resultados:

Rubricas	2018	2019	Var. %
Resultados Transitados	87 115,69	97 568,10	12,00
Resultados Líquido do período	4 896,78	794,04	-83,78
Percentagens ou gratificações a dirigentes	0,00	0,00	0,00
Percentagens ou gratificações ao pessoal	0,00	0,00	0,00
Reservas	0,00	0,00	0,00
Reservas livres	0,00	0,00	0,00
Resultado após distribuição	92 012,47	98 362,14	6,90

A direção propõe que o Resultado Líquido do Período no valor de 794,04€ seja transferido para Resultados Transitados.

Para terminar, gostaríamos de agradecer a todos quantos direta ou indiretamente trabalharam connosco, nomeadamente Clientes, Fornecedores, associados e colaboradores que muito se empenharam e trabalharam para que fosse possível atingir os objetivos a que nos propusemos.

Esmoriz, 09 de Junho de 2020

A Direção

Cargo

Manuel António Costa Antero

Presidente

Abraão da Silva

Vice-Presidente

Emanuel Bandeira

Secretário

COMISSAO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

BALANÇO INDIVIDUAL

DEZEMBRO 2019

Montantes expressos em EURO

RUBRICAS	NOTAS	EXERCÍCIOS	
		2019	2018
ATIVO			
Ativo não corrente:			
Ativos fixos tangíveis		64 161,99	67 519,17
Ativos intangíveis			
Investimentos Financeiros			
Créditos e outros ativos não correntes			
		64 161,99	67 519,17
Ativo corrente:			
Inventários		3 500,00	3 650,00
Clientes		7 672,22	8 761,86
Estado e outros entes públicos		615,00	
Capital subscrito e não realizado			
Diferimentos			
Outros ativos correntes		240,00	300,00
Caixa e depósitos bancários		48 401,16	45 238,20
		60 431,38	57 950,06
Total do Ativo		124 593,37	125 469,23
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
Capital próprio:			
Capital subscrito		23 985,62	23 985,62
Outros instrumentos de capital próprio			
Reservas legais			
Outras reservas			
Resultados transitados		97 568,10	87 115,69
Outras variações no capital próprio			
Resultado líquido do período		794,04	4 896,78
Total do capital próprio		122 347,76	115 998,09
Passivo			
Passivo não corrente:			
Provisões			
Financiamentos obtidos			
Outras dívidas a pagar			
Passivo corrente:			
Fornecedores		1 365,25	1 651,58
Estado e outros entes públicos		880,36	2 263,93
Financiamentos obtidos			
Diferimentos			5 555,63
Outros passivos correntes			
		2 245,61	9 471,14
Total do passivo		2 245,61	9 471,14
Total do Capital Próprio e do Passivo		124 593,37	125 469,23

A Direção:

O Contabilista Certificado:

[Handwritten signatures and names]

COMISSAO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS (Modelo para ME)

De Janeiro até Dezembro

Montantes expressos em EURO

RÚBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2019	2018
RENDIMENTOS E GASTOS			
Vendas e serviços prestados		33 744,16	30 870,80
Subsídios à exploração		3 800,00	4 000,00
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		(7 066,87)	(5 092,77)
Fornecimentos e serviços externos		(31 639,47)	(23 994,22)
Gastos com o pessoal		(1 155,30)	(1 382,11)
Imparidade (perdas/reversões)		(86,10)	(1 303,80)
Provisões (aumentos/reduções)			
Outros rendimentos		11 236,60	12 888,62
Outros gastos		(3 142,80)	(3 021,72)
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		5 691,22	12 964,80
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		(4 897,18)	(7 298,79)
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		794,04	5 666,01
Gasto de financiamento (líquidos)			
Resultado antes de impostos		794,04	5 666,01
Imposto sobre o rendimento do período			(769,23)
Resultado líquido do período		794,04	4 896,78
		(,00)	(,00)

A Direção: _____

O Contabilista Certificado: _____

[Handwritten signatures]

COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

Exercício de 2019



1. Identificação da entidade

A COMISSAO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ, NIF. 501884734, é uma Associação sem fins lucrativos, tendo a sua sede na Av. 29 de Março, 515 em Esmoriz, exercendo a atividade de ASSOCIAÇÕES CULTURAIS E RECREATIVAS.

É uma Instituição de Utilidade Pública, conforme publicação no Diário da República II série nº 107, de 10-05-86.

2. Referencial contabilístico

As demonstrações financeiras do exercício foram preparadas, em todos os seus aspetos materiais, em conformidade com as disposições do regime da normalização contabilística para as microentidades (NCM) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 36-A/2011, de 9 de Março.

Todas as contas do balanço e da demonstração dos resultados são comparáveis com os do exercício anterior.

3. Principais políticas contabilísticas

As principais políticas contabilísticas aplicadas pela Entidade na elaboração das Demonstrações Financeiras foram as seguintes:

3.1 Bases de apresentação

- 3.1.1 - Princípio da continuidade:** Com base na informação disponível e as expetativas futuras a Entidade pretende manter a sua atividade de prestação de serviços e cumprir os seus fins.
- 3.1.2 – Regime do Acréscimo (periodização económica):** Os Gastos e os Réditos são reconhecidos no momento em que ocorrem independentemente do momento do pagamento ou recebimento, sendo registados e relatados nas demonstrações financeiras do período em que ocorrem e as diferenças entre os montantes recebidos e pagos, são registados nas Contas de Devedores e Credores por Acréscimos.
- 3.1.3 – Princípio da Consistência:** As Demonstrações Financeiras estão apresentadas de uma forma consistente de um período para o outro, permitindo a comparação e determinando uma informação fiável e relevante aos utentes.
- 3.1.4 – Princípio da Não Compensação:** Dada a importância dos Ativos e dos Passivos serem relatados separadamente, assim como os Gastos e os Rendimentos, não foram efetuadas compensações de Saldos entre contas.
- 3.1.5 - Informação Comparativa:** Toda a informação apresentada é apresentada comparativamente ao ano anterior, respeitando o princípio da Continuidade, sendo as políticas contabilistas apresentadas de forma consistente.

COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

Exercício de 2019

3.2 Políticas de Reconhecimento e Mensuração

3.2.1 - Ativos Fixos Intangíveis:

Os ativos intangíveis foram mensurados ao custo de aquisição.

3.2.2 - Ativos fixos tangíveis: -

A mensuração inicial dos ativos fixos tangíveis baseou-se no método do custo de aquisição. A mensuração subsequente baseou-se no modelo do custo.

As depreciações destes ativos são calculadas segundo o método das quotas constantes, utilizando-se para o efeito as taxas máximas definidas na Portaria 737/81, de 29 de Agosto para bens adquiridos antes de 1 de Janeiro de 1989, no Decreto Regulamentar 2/90 de 12 de Janeiro para bens adquiridos entre 1 de Janeiro de 1989 e 31 de Dezembro de 2009 [e/ou] no Decreto Regulamentar 25/2009 de 14 de Setembro para bens adquiridos após 1 de Janeiro de 2010, que se consideram representarem satisfatoriamente a vida útil estimada dos bens.

3.2.3 - Propriedades de investimento:

Não aplicável

3.2.4 - Inventários:

Os inventários foram mensurados pelo método do custo, sendo usado o sistema de custeio Custo médio ponderado. Foi usado o sistema de inventário intermitente.

3.2.5 – Instrumentos Financeiros

Os Ativos e Passivos Financeiros apenas são reconhecidos quando se tornam parte das disposições contratuais do instrumento.

Os Créditos a Receber encontram-se registados pelo seu custo, tendo sido deduzidas no Balanço as Perdas por imparidade registadas. A Rubrica de Caixa e Depósitos bancários inclui os valores de curto prazo que podem ser imediatamente mobilizáveis.

3.2.5 – Fundos Patrimoniais

A Rubrica "Fundos" constitui a diferença entre os Ativos e os Passivos da Entidade. Os Fundos Patrimoniais são compostos por: Fundos atribuídos pelos fundadores da Entidade ou terceiros; Fundos acumulados e outros excedentes; subsídios, doações e legados que outro instituidor ou a norma legal aplicável a cada entidade estabeleçam que seja a incorporar no mesmo.

3.2.6 – Provisões.

Nada a assinalar.

3.2.7 – Financiamentos Obtidos. Nada a assinalar.

4. - Políticas Contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros:

Não se verificaram alterações nas políticas contabilísticas.

COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

Exercício de 2019

5. Ativos Fixos Tangíveis

A quantia bruta escriturada, as depreciações acumuladas, a reconciliação da quantia escriturada no início e no fim dos períodos, mostrando os aumentos, os abates e alienações, as depreciações e outras alterações, estão demonstradas de acordo com o seguinte quadro:

Contas	01-01-2019	Aquisições	Abates	31-12-2019
Terrenos e Recursos Naturais	38 324,01	0,00	0,00	38 324,01
Edifícios e Outras Construções	7 131,08	0,00	0,00	7 131,08
Equipamento Básico	90 046,24	0,00	0,00	90 046,24
Equipamento de Transporte	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento Administrativo	21 103,12	1 540,00	0,00	22 643,12
Outros Ativos Fixos Tangíveis	37 267,21	0,00	0,00	37 267,21
Total	193 871,66	1 540,00	0,00	195 411,66
Depreciações Acumuladas	01-01-2019	Depreciações	Abates	31-12-2019
Terrenos e Recursos Naturais	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e Outras Construções	7 131,08	0,00	0,00	7 131,08
Equipamento Básico	68 838,97	900,46	0,00	69 739,43
Equipamento de Transporte	0,00	0,00	0,00	0,00
Equipamento Administrativo	21 103,12	270,00	0,00	21 373,12
Outros Ativos Fixos Tangíveis	29 279,32	3 726,72	0,00	33 006,04
Total	126 352,49	4 897,18	0,00	131 249,67

6. Ativos Intangíveis

A Entidade não possui Ativos Intangíveis.

7. Custos de Empréstimos Obtidos.

A Entidade não tem Empréstimos Obtidos pelo que não mensurou quaisquer custos relativos aos mesmos.

8. Inventários

Os movimentos nas Contas de Inventários ocorreram conforme o quadro que a seguir se apresenta:

Contas	Ex. Iniciais	Compras	Ex. Finais	CEV
Mercadorias	3 650,00	6 915,87	3 500,00	7 065,87
Matérias-Primas	0,00	0,00	0,00	0,00
Produtos Acabados	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	3 650,00	6 915,87	3 500,00	7 065,87



COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

Exercício de 2019

9. Rédito

Para os períodos de 2017 e 2018, foram reconhecidos os seguintes Réditos:

Descrição	2018	2019
Vendas Mercadorias	0,00	198,30
Publicidade Jornal	15 873,30	15 550,66
Publicidade Rádio	11 977,50	16 095,00
Publicidade Outdoors	3 020,00	1 900,00
Quotas de Associados	4 300,00	3 975,00
Outros Proveitos	0,00	0,00
Juros Obtidos	8,62	0,00
Total	35 179,42	37 718,96

10. Subsídios e outros apoios

Os subsídios e outros apoios obtidos e reconhecidos durante os anos de 2017 e 2018 foram os seguintes:

Descrição	2018	2019
Donativos de Associados	8 055,00	7 237,50
Outros Donativos	525,00	0,00
Total de Donativos	8 580,00	7 237,50
Subsídios:		
Camara Municipal de Ovar	4 250,00	3 000,00
Junta de Freguesia de Esmoriz	500,00	500,00
Subsídios de Outras entidades	3 000,00	300,00
Total de Subsídios	7 750,00	3 800,00
Total	16 330,00	11 037,50

11. Divulgações exigidas por outros diplomas legais.

A Entidade não apresenta dívidas ao Estado em situação de mora, nos termos do Decreto-Lei 534/80 de 7 de Novembro.

COMISSÃO DE MELHORAMENTOS DE ESMORIZ

Exercício de 2019

Dando cumprimento ao estabelecido no Decreto-Lei 411/91 de 17 de Outubro, informa-se que a Entidade tem a sua situação regularizada perante a Segurança Social.

12. Outras divulgações.

Todos os itens do Anexo que foram omissos não têm aplicabilidade à Entidade. Não existiram quaisquer negócios entre a Entidade e os membros dos Órgãos Sociais.

13. Acontecimentos após data do Balanço.

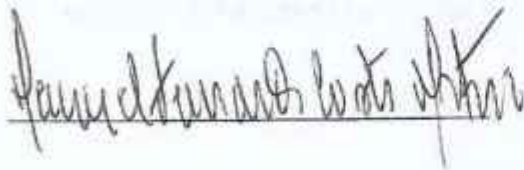
Não são conhecidos até à presente data quaisquer eventos subsequentes à data de encerramento de Contas, com relevância nas Demonstrações Financeiras apresentadas e que afetem de forma significativa a situação relevada no presente Anexo.

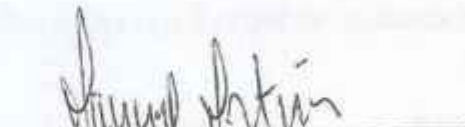
As Demonstrações Financeiras agora apresentadas para o período findo em 31 de Dezembro de 2019, foram aprovadas em reunião de Direção no dia 09 de Junho de 2020.

Esmoriz, 09 de Junho de 2020

O Contabilista Certificado

A Direção





Nogueira do Lago
Emanuel Bandeira

RELATÓRIO E PARECER DO CONSELHO FISCAL
Exercício de 2019

Em cumprimento das disposições legais e estatutárias, vem o Conselho Fiscal da Comissão de Melhoramentos de Esmoriz, apresentar o relatório e respetivo parecer sobre as contas e a proposta de aplicação de Resultados, apresentados pela Direção, relativas ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2019.

RELATÓRIO

No dia 16 de Junho de 2020, procedemos à análise dos seguintes elementos:

- . Relatório de Gestão da Direção
- . Balanço, Demonstração de Resultados e respetivos anexos
- . Proposta de aplicação de Resultados.

Da análise que efetuamos aos elementos acima mencionados, permitiu-nos concluir que as demonstrações financeiras apresentadas, refletem de uma forma apropriada as atividades desenvolvidas e a situação patrimonial, cumprindo as disposições legais em vigor.

PARECER

Face ao exposto, o parecer do Conselho Fiscal é o seguinte:

- . Que sejam aprovados o Relatório de Gestão e as contas referentes ao exercício de 2019, apresentados pela Direção.
- . Que seja aprovada a proposta da Direção de aplicação do Resultado Líquido do Exercício no valor de 794,04€ (Setecentos e noventa e quatro euros e quatro cêntimos) para Resultados Transitados.

Esmoriz, 28 de Março de 2019

Conselho Fiscal

Alves

Franco DAVARA

